

PENERAPAN SISTEM STRUKTUR RISHA PADA KAMPUNG DERET PETOGOGAN – JAKARTA

Edgina Kamajaya

Mahasiswi S1 Program Studi Arsitektur Universitas Katolik Parahyangan

Dr. Hartanto Budi Yuwono, Ir., MT.

Staf Pengajar Program Studi Arsitektur Universitas Katolik Parahyangan

Abstract

Kampung deret Petogogan is a pilot project Jakarta administration in the form of construction of residential buildings. Kampung deret Petogogan is a solution that was created to improve the lives of people. The construction uses a system of effective and efficient structure that resolved with a cheaper price, with a faster time, and in all at once resolved in large numbers. Hope is then assisted by Puslitbangkim from Bandung city with the creation of the structure system Risha. The study was conducted using qualitative methods, through single case study survey. Examples taken shelter is housing units in Kampung deret Petogogan locations, where the structure of the system is carried out at the same dwelling for more than one building.

By using this system Risha structure, saving the volume reaches 50% to 60% of the cost of development when compared with conventional construction. Therefore, the system structure Risha was deemed appropriate, efficient, to be applied to the settlement project in the Kampung deret Petogogan.

Key Words: *structure system, Risha.*

Abstrak

Kampung deret Petogogan adalah *Pilot project* pemerintah DKI Jakarta dalam bentuk pembangunan bangunan hunian. Kampung deret Petogogan menjadi solusi yang diciptakan untuk meningkatkan taraf hidup masyarakatnya. Pembangunannya menggunakan suatu sistem struktur yang efektif dan efisien agar terselesaikan dengan harga yang lebih murah, dengan waktu yang lebih cepat, dan dalam sekaligus terselesaikan dalam jumlah yang banyak. Harapan ini kemudian dibantu oleh Puslitbangkim dari kota Bandung dengan penciptaan sistem struktur Risha.

Penelitian dilakukan dengan menggunakan metode kualitatif, melalui survei single case study. Contoh hunian yang diambil adalah unit-unit hunian pada lokasi Kampung deret Petogogan, dimana sistem struktur huniannya dilaksanakan sekaligus untuk lebih dari satu bangunan. Dengan menggunakan sistem struktur Risha ini, penghematan volume mencapai 50% hingga 60% dari biaya pembangunan jika dibandingkan dengan pembangunan secara konvensional. Oleh karena itu, sistem struktur Risha ini, dinilai tepat guna, efisien, untuk diterapkan pada proyek permukiman di kampung deret Petogogan ini.

Kata Kunci: sistem struktur, Risha.