

Laporan

Perancangan rumah tinggal Dr. A. Rusli

Jalan Kanayakan B-12 Bandung

Oleh :

Ir. Alwin Suryono S, MSIE

Bandung, 9 Sept. 2008
Mengetahui.



[Signature]
Dekan Fakultas Teknik

UNIVERSITAS KATOLIK PARAHYANGAN
FAKULTAS TEKNIK
JURUSAN ARSITEKTUR
2005

Laporan

Perancangan rumah tinggal Dr. A. Rusli

Jalan Kanayakan B-12 Bandung

Oleh :

Ir. Alwin Suryono S, MSIE

UNIVERSITAS KATOLIK PARAHYANGAN
FAKULTAS TEKNIK
JURUSAN ARSITEKTUR
2005

Perancangan rumah tinggal Dr. A. Rusli Jalan Kanayakan B 12 – Bandung

Pemilik Rumah :

- Dr. A. Rusli berprofesi sebagai dosen senior di FMIPA-UNPAR dan Jurusan Fisika – ITB. Pada saat tulisan ini dibuat (april 2006) menjabat sebagai Wakil Rektor I UNPAR. Pekerja keras, tekun, sabar, terbuka dalam diskusi.
- Ibu
- Putra dan putrinya sudah mahasiswa

Program kebutuhan :

- Rumah lama dirasakan sudah terlalu sempit dan kurang nyaman lagi untuk ditinggali. Oleh karena itu perlu didesain kembali agar sesuai dengan kebutuhan saat ini dan akan datang.
- Rumah lama semaksimal mungkin dimanfaatkan dengan perbaikan seperlunya, dan penambahan ruang-ruang dilantai atas.
- Ruang yang diperlukan dilantai dasar antara lain ruang tamu di teras (tetap yang lama), ruang keluarga 3,5x7 m², kamar tidur utama 5x5 m² dengan kamar mandi dalam 3,8 m², ruang makan 3,5x7 m², kamar kerja 4,5x3,5 m², dapur existing, wc/cuci dan ruang setrika existing, taman belakang 14 m².
- Ruang lantai atas terdiri dari kamar tidur 14 m², 20 m², 24 m² yang dapat dijadikan 2 kamar tidur atau ruang duduk, kamar tidur pembantu dan wc nya, 2 kamar mandi/wc dan dak jemur. Sedang dilantai loteng terdapat ruang meditasi dan gudang.

Konsep Rancangan :

- Bangunan lama semaksimal mungkin dimanfaatkan lagi, dengan penyesuaian bentuk ruang terhadap kebutuhan baru.
- Lantai 2 ditopang oleh kolom-kolom yang diletakkan didalam dinding lama, sehingga kolom tersebut tak nampak. Pondasi kolom tersebut adalah tapak beton bertulang, yang diapit pondasi dinding lama yang terbuat dari batu kali.
- Lantai dasar adalah zona aktifitas bersama (ruang tamu, keluarga, makan, dapur, taman belakang) dan kamar tidur utama. Lantai atas ruang tidur anak-anak dan kamar mandinya, kamar pembantu dan kamar mandinya masing-masing, teras jemur.
- Void lantai atas dimanfaatkan untuk membuat ruang menerus antara lantai atas dan bawah serta sirkulasi udara agar ruang-ruang jadi lebih sejuk.
- Lantai 3 terdiri dari ruang-ruang diskusi/meditasi, gudang dan tangki air.

Gambar rancangan : dapat dilihat pada halaman berikut: